

HOTĂRÂRE

privind propunerea de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 29028, UAT comuna Bistrița Bârgăului, proprietar tabular fiind Comuna Bistrița Bârgăului -domeniul public

Consiliul local Bistrița Bârgăului, județul Bistrița – Năsăud , întrunit în ședința ordinară și publică în data de în prezența unui număr de Consilieri.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1934 din 22.04.2026 a Primarului comunei Bistrița Bârgăului, privind propunerea de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 29028, UAT comuna Bistrița Bârgăului, proprietar tabular fiind Comuna Bistrița Bârgăului -domeniul public ;
- Raportul de specialitate nr.1933 din 22.04.2026, a d-nei Swoboda Eluța, consilier superior, în cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate a consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului.
- Documentatia topografică cu propunerea de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 29028, UAT comuna Bistrița Bârgăului, proprietar tabular fiind Comuna Bistrița Bârgăului -domeniul public întocmită de către S.C.Moco Prodcom SRL.
- prevederile art. 4 și art.10 alin(2) din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art 132 din Ordinul 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciara, actualizat.
- art. 289 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii Cadastrului și Publicității Imobiliare nr.7/1996, republicat

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1) coroborat cu art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.294 alin.(3), alin.(5), alin.(6), alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația întocmită de către SC Moco Prodcom SRL , cu propunerea de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 29028, UAT comuna Bistrița Bârgăului, proprietar tabular fiind Comuna Bistrița Bârgăului - domeniul public .

Art.2 Se aprobă înscrierea în cartea funciară a imobilelor rezultate în umbra dezmembrării.

Art.3. Bunurile menționate la art.1 în prezenta hotărâre nu fac obiectul cererilor depuse în baza legilor fondului funciar și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bistrița Bârgăului – dl. Laba Vasile

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 11 voturi « pentru » , 0 vot « împotriva » și 1 vot « abțineri », din totalul de 12 consilieri.

- Art.6** Prezenta se va comunica prin grija secretarului comunei , cu :
- Primarul comunei Bistrita Bârgăului , d-l Laba Vasile ;
 - Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara
 - Instituția Prefectului – județul Bistrița-Năsăud .

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE CĂTRE
PRIMAR-LABA VASILE



Aviz de legalitate,
P. Secretar General
Inspector Superior
Coșofreț Andrea Dana

PRIMARIA BISTRIȚA BÂRGĂULUI

Nr. 1934 din 22.04.2026

Referat de aprobare referitor

Proiect de hotărâre privind propunerea de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 29028, UAT comuna Bistrița Bârgăului, proprietar tabular fiind Comuna Bistrița Bârgăului -domeniul public

Subsemnatul Laba Vasile- primar al comunei Bistrița Bârgăului:

Având în Vedere:

-Raportul de specialitate numărul 1933 din 22.04.2026, întocmit de dna Swoboda Eluța, consilier superior, în cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

În conformitate cu:

- art.21, art.23, art.24 alin (1) și art.27 alin (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 alin (1) și (2), art.17, art.18 lit a) Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Propun spre aprobarea Consiliului Local al comunei Bistrița Bârgăului a proiectului de hotărâre privind propunerea de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 29028, UAT comuna Bistrița Bârgăului, proprietar tabular fiind Comuna Bistrița Bârgăului -domeniul public



PRIMARIA BISTRITA BÂRGAULUI
Nr. 1933 din 22.04.2026

Raport de specialitate

Proiect de hotărîre privind propunerea de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 29028, UAT comuna Bistrița Bârgăului, proprietar tabular fiind Comuna Bistrița Bârgăului -domeniul public

Subsemnata Swoboda Eluța, consilier superior în cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Având în vedere :

- Documentația topografică privind **dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 29028, UAT comuna Bistrița Bârgăului, proprietar tabular fiind Comuna Bistrița Bârgăului -domeniul public**, întocmită de S.C. MOCO PRODCOM S.R.L. autorizată seria RO-B-J nr.3320/2025.

În Conformitate cu:

- art.21, art.23, art.24 alin (1) și art.27 alin (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 alin (1) și (2), art.17, art.18 lit a) Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Propun d-lui primar inițierea unui proiect de hotărîre privind însușirea documentației topografice privind propunerea de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 29028, UAT comuna Bistrița Bârgăului, proprietar tabular fiind Comuna Bistrița Bârgăului -domeniul public .

**Consilier Superior,
Swobodă Eluța**

